

## In und um Lahnstein



## Vermietung



### Anschrift:

Jugendzeltplatz, Im Süßgrund, 56112 Lahnstein  
(Stadtteil Friedrichsseggen)  
Tel. 0 26 21 - 40 036

### Verwaltung und Vermietung:

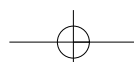
Tourist-Information, Salhofplatz  
56112 Lahnstein  
Tel.: 0 26 21 - 914 - 171  
Fax: 0 26 21 - 914 - 330  
E-Mail: [touristinformation@lahnstein.de](mailto:touristinformation@lahnstein.de)  
Info: [www.lahnstein.de](http://www.lahnstein.de)



Unesco-Welterbe  
Oberes Mittelrheintal



Mietpreise entnehmen Sie bitte beiliegender Preisliste.  
Bitte beachten Sie die Platzordnung!

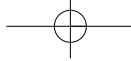


# Köhlerhüttendorf Jugendzeltplatz der Stadt Lahnstein



Viel Platz für Abenteuer





## Die Anlage

Die **Stadt Lahnstein** betreibt im **Stadtteil Friedrichsseggen** den **Jugendzeltplatz im Süßgrund mit Köhlerhüttendorf**.

Besonders **Kinder- und Jugendgruppen** können in herrlicher Umgebung ihre Ferienfreizeit verbringen.

Das **Köhlerhüttendorf** liegt in einem **Seitentale der Lahn**, dem Süßgrund, und ist von Wiesen und Wäldern umgeben.

Die Stadt Lahnstein liegt 6 km entfernt. Es besteht eine Bus- und Bahnverbindung von Koblenz über Lahnstein nach Friedrichsseggen. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten mit vielen Angeboten für Jugendgruppen machen einen Aufenthalt im Süßgrund besonders interessant.

Die Vermietung der Anlage erfolgt über die Tourist-Information Lahnstein. Das Köhlerhüttendorf wird immer nur an eine Gruppe vermietet.

Die Anlage ist für sogenannte **Selbstverpflegrgruppen** gedacht, so dass die Verpflegung mitgebracht werden muss. Sie kann auch in zahlreichen Geschäften in Lahnstein günstig eingekauft werden. Es steht ein **großes Wirtschaftsgebäude** mit teilweise eingerichteter Küche zur Verfügung.

**Übernachtet wird in sogenannten Köhlerhütten.** Das sind achteckige Spitzzelte aus Holz, die mit 7 oder 14 Schlafplätzen ausgestattet sind. Insgesamt können 56 Personen in den Köhlerhütten übernachten. Eine Vermietung an Gruppen, die nur in eigenen Zelten übernachten, erfolgt nicht.

Für **Spiel und Sport** steht auf und um den Jugendzeltplatz genügend Gelände zur Verfügung. Ca. 200 m vom Zeltplatz entfernt wurde ein **Grillplatz mit Feuerstelle** eingerichtet.



## Ausstattung

Die Vermietung des Köhlerhüttendorfes erfolgt **ausschließlich an anerkannte Jugendgruppen und Schulklassen**, jedoch nicht an Privatpersonen und Clubs o. ä.

Für die Beaufsichtigung von Teilnehmern und Besuchern unter 18 Jahren zeichnen die im Mietvertrag genannten Gruppenleiter verantwortlich.

Seitens des Vermieters ist der Platzwart für die Gruppen während ihres Aufenthaltes auch Ansprechpartner. Die Mindestmietdauer beträgt 3 Nächte.

### Wirtschaftsgebäude

Aufenthalt für maximal **70 Personen**, Tische, Bänke und Stühle. Gasheizung, Lagerraum für Lebensmittel und Inventar. Putzraum mit Energieverbrauchszählern und Warmwasserversorgung.

Nebenraum für Lagerleitung mit Sanitätsliege und Erste-Hilfe-Ausrüstung sowie Telefon mit Gebührenzähler.

Küche mit 2 Gas-Hockerkochern, Anrichte Doppelspüle, 2 Kühlschränke, Kaffeemaschine, Aufschnittmaschine, mehrere große Töpfe und Pfannen, Schöpfkellen, Löffel und sonstige Küchengeräte. Teller aller Größen, Tassen und komplette Bestecke bis zu 80 Personen.

(Achtung: Aus Gründen des Umweltschutzes dürfen die Mieter kein Einweggeschirr- und Bestecke u.s.w. verwenden!)

Toiletten, getrennt für Damen und Herren. In den Toilettenräumen je 1 Doppelduschkabine und 6 Waschbecken, Warmwasserboiler mit Nachtstromanlage.



## Allgemeines

### Köhlerhütten

**2 Hütten mit je 7 Schlafplätzen für Personen bis 1.60 m** und **3 Hütten mit je 14 Schlafplätzen für Kinder und Erwachsene**, **insgesamt 56 Schlafplätze**, ausgestattet mit Schaumstoffmatratzen.

Schlafsäcke und Bettbezüge oder Decken sind mitzubringen. Die Köhlerhütten sind nicht beheizt. Stromanschlüsse in jeder Hütte vorhanden.

### Wichtig

Der Mietpreis beinhaltet die Benutzung aller Einrichtungen, Müllabfuhr (kein Einweggeschirr!) sowie den Verbrauch von Reinigungsmitteln und Toilettenpapier.

Die Energiekosten werden nach Verbrauch laut abgelesenen Zählerstand berechnet. Eine Kautionshöhe von EUR 250,- ist 14 Tage vor Anreise als Sicherheit zu überweisen. Die Endreinigung wird durch die Mieter vorgenommen.

Bei nicht sachgemäßer Reinigung wird diese vom Personal des Vermieters vorgenommen und mit EUR 50,- in Rechnung gestellt bzw. verrechnet.

Bruch und Verlust von Porzellan und Besteck wird vor Abreise festgestellt und ebenfalls vom Mieter erstattet. Dies gilt für eventuell notwendigen Schadensersatz. Für jede Belegung wird der Tourist-Information ein Mietvertrag abgeschlossen. Die Platzordnung ist Bestandteil des Mietvertrages.

**Wir wünschen schöne und erlebnisreiche Tage in Lahnstein**

