

Köhlerhüttendorf Jugendzeltplatz der Stadt Lahnstein



Jugendzeltplatz, Im Süßgrund, 56112 Lahnstein
(Stadtteil Friedrichsseggen)
Tel.: 02621 40036

Verwaltung und Vermietung
Touristinformation
Salhofplatz 3
56112 Lahnstein

Tel.: 02621 914 -171
Fax: 02621 914 -129

www.lahnstein.de
touristinformation@lahnstein.de

Die Stadt Lahnstein betreibt im Stadtteil Friedrichsseggen das Köhlerhüttendorf **Jugendzeltplatz im Süßgrund.**

Besonders Kinder- und Jugendgruppen können in herrlicher Umgebung ihre Ferienfreizeit verbringen.

Das Köhlerhüttendorf liegt in einem Seitental der Lahn, dem Süßgrund, und ist von Wiesen und Wäldern umgeben. Die Stadt Lahnstein liegt 6km entfernt. Es besteht eine Bus- und Bahnverbindung von Koblenz über Lahnstein nach Friedrichsseggen. Zahlreiche Freizeitmöglichkeiten mit besonderen Angeboten für Jugendgruppen machen einen Aufenthalt im Süßgrund besonders interessant.

Die Vermietung der Anlage erfolgt über die Touristinformation Lahnstein.
Das Köhlerhüttendorf wird immer nur an eine Gruppe vermietet.

Die Anlage ist für sogenannte Selbstverpflegergruppen gedacht, sodass Verpflegung mitgebracht werden muss. Sie kann auch in zahlreichen Geschäften in Lahnstein günstig eingekauft werden. Es steht ein großes Wirtschaftsgebäude mit teilweise eingerichteter Küche zur Verfügung.

Übernachtet wird in sogenannten Köhlerhütten. Das sind achteckige Spitzzelte aus Holz, die mit sieben oder 14 Schlafplätzen ausgestattet sind. Insgesamt können 56 Personen in den Köhlerhütten übernachten. Eine Vermietung an Gruppen, die nur in eigenen Zelten übernachten, erfolgt nicht.

Für Spiel und Sport steht auf und um den Jugendzeltplatz genügend Gelände zur Verfügung. Ca. 200m vom Zeltplatz entfernt befindet sich ein Grillplatz mit Feuerstelle.

Die Vermietung des Köhlerhüttendorfes erfolgt ausschließlich an anerkannte Jugendgruppen und Schulklassen, jedoch nicht an Privatpersonen, Clubs o.ä. Für die Beaufsichtigung von Teilnehmern und Besuchern unter 18 Jahren zeichnen sich die im Mietvertrag genannten Gruppenleiter verantwortlich.

Seitens des Vermieters ist der Platzwart für die Gruppen während Ihres Aufenthaltes auch Ansprechpartner.

Ausstattung:

Wirtschaftsgebäude:

Aufenthalt für maximal 70 Personen. Gasheizung, Lagerraum für Lebensmittel und Inventar. Putzraum mit Energieverbrauchszählern und Warmwasserversorgung. Nebenraum für Lagerleitung mit Sanitätsliege und Erste-Hilfe-Ausrüstung sowie Telefon mit Gebührenzähler.

Küche mit zwei Gas-Hochofherden, Anrichte Doppelspüle, zwei Kühlschränke, Kaffeemaschine, Aufschnittmaschine, mehrere große Töpfe und Pfannen, Schöpfkellen, Löffel und sonstige Küchengeräte.

Teller aller Größen, Tassen und komplette Bestecke bis zu 80 Personen.
(Achtung: Aus Gründen des Umweltschutzes dürfen die Mieter kein Einweggeschirr- und bestecke u.ä. verwenden)

Toiletten, getrennt für Damen und Herren. In den Toilettenräumen je eine Doppelduschkabine und sechs Waschbecken, Warmwasserboiler mit Nachtstromanlage.

Köhlerhütten:

02 Hütten mit je 07 Schlafplätzen für Personen bis 1.60m

03 Hütten mit je 14 Schlafplätzen für Kinder und Erwachsene

insgesamt 56 Schlafplätze, ausgestattet mit Schaumstoffmattressen.

Schlafsäcke und Bettbezüge oder Decken sind mitzubringen. Die Köhlerhütten sind nicht beheizt. Stromanschlüsse sind in jeder Hütte vorhanden.

Allgemeines:

Die umseitig genannten Mietpreise beinhalten die Benutzung aller Einrichtungen, Müllabfuhr (kein Einweggeschirr – s.o.) sowie den Verbrauch von Reinigungsmitteln und Toilettenpapier.

Die Energiekosten werden nach Verbrauch laut abgelesenen Zählerstand berechnet. Eine Kautionshöhe von € 250,00 ist 14 Tage vor Anreise als Sicherheit zu überweisen. Die Endreinigung wird durch die Mieter vorgenommen. Bei nicht sachgemäßer Reinigung wird diese vom Personal des Vermieters vorgenommen und mit € 50,00 in Rechnung gestellt bzw. verrechnet. Bruch und Verlust von Porzellan und Besteck wird vor Abreise festgestellt und ebenfalls vom Mieter erstattet. Dies gilt für eventuell notwendigen Schadensersatz. Für jede Belegung wird mit der Touristinformation ein Mietvertrag abgeschlossen. Die Lagerordnung ist Bestandteil des Mietvertrages.

PREISLISTE
gültig ab 01. Januar 2003

Die Mindestaufenthaltsdauer für diese Anlage beträgt 03 Nächte.

Miete :

1.1.	Wirtschaftsgebäude je Nacht	50,00€
1.2.	Übernachtung je Person/ Nacht	
1.3.	bis 03 Nächte	3,00€
	04 - 07 Nächte	2,50€
	08 - 13 Nächte	2,30€
	ab 14 Nächte	2,00€
2.1.	Ist eine Gruppe kleiner als 20 Personen, wird eine Mindestgebühr erhoben: je Nacht	100,00€

Energiekosten:

Flüssiggas (Heizung/ Küche)		
je Liter Zählerstand (cbm x 4)		0,50 €
Wasser je cbm		4,50€
Tagstrom (Licht / Küche)	je kw	0,40€

Telefongebühren:
je Einheit

0,50 €

Maßgeblich für die Berechnung sind die abgelesenen Zählerstände bei Ankunft und Abreise.

Alle Kosten zuzüglich der gesetzlich gültigen Mehrwertsteuer!

Stadtverwaltung Lahnstein